

## FITXA TÈCNICA

### TIPUS

NOVA CONSTRUCCIÓ CENTRE ATENCIÓ PRIMÀRIA - CAP

### TÍTOL

CAP ELS PINETONS - CAP III

### DURADA

REDACCIÓ: BAAS - JORDI BADIA  
DIRECCIÓ OBRA: S.VALLS - 16 mesos - CFO JUNY 2010

### EMPLAÇAMENT

cantonada c/Puigmal - avda. Catalunya

### PROMOTOR / GESTOR

AJUNTAMENT DE RIPOLET

### CONTRACTISTA

IMAGA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

### SUPERFÍCIE TOTAL CONSTRUÏDA

1.375 m<sup>2</sup>

### PRESSUPOST DE L'OBRA (PEC SENSE IVA)

2.380.193 €

### CRITERIS D'ECOEFICIÈNCIA - TECNOLOGIA

L'edifici potencia al màxim la **planta baixa** on s'hi desenvolupa el programa públic. La resta del programa, l'administratiu, el de personal, els magatzems i les instal·lacions es pugen a una barra en P1 i PCoberta.

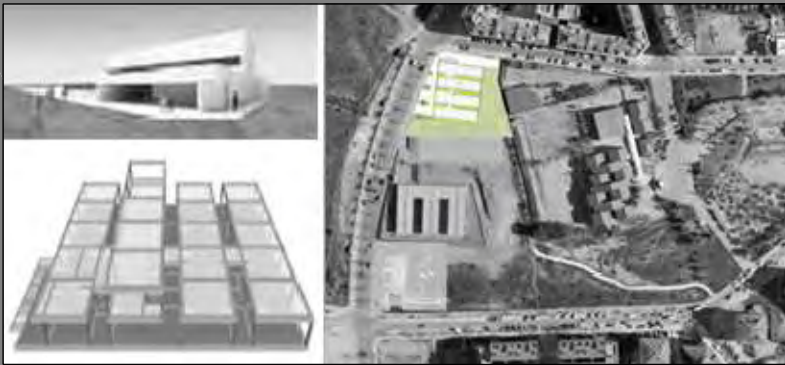
La planta baixa es planteja com un **volum sòlid**, pràcticament cec per raons de seguretat inherents als centres d'atenció primària. Per evitar fer obertures al carrer i degut a les proporcions de l'edifici apareixen uns patis que permeten organitzar les zones de consultes de manera que aquestes poden ventilar-se i il·luminar-se de manera natural.

Els **patis**, que es disposen regularment i de manera transversal a la planta, organitzen un esquema de cruïxes estructurals totalment homogeni i repetitiu només distorsionat per un passadís que acaba d'organitzar la planta en un esquema d'espina de peix i que està situat de manera que, en tallar les barres de consulta, segrega espais destinats a diferents funcions com zona d'entrada, sala d'educació sanitària i serveis. A l'altra banda del corredor les sales de consulta queden administrades per paquets segons la seva funció ( dos paquets de medicina general i un paquet que aglutina la resta de consultes: pediatría, odontologia i zona polivalent ).

El **volum superior** no és més que la extensió en alçada d'una de les cruïxes de planta baixa i organitza en el seu interior un esquema de passadís central i estàncies que s'obren cap a l'exterior de la mateixa manera que ho fa en planta baixa: amb una finestra correguda protegida per lames.

La presència exterior de l'edifici és la d'un objecte de **volum pur** que s'ubica sobre una superfície plana amb escorça i heura. El projecte es planteja casi més com un sistema de muntatge que com un edifici. La idea és que tota la construcció sigui industrialitzada.





## FITXA TÈCNICA

### TIPUS

NOVA CONSTRUCCIÓ CENTRE ATENCIÓ PRIMÀRIA - CAP

### TÍTOL

CAP ELS PINETONS - CAP III

### DURADA

REDACCIÓ: BAAS - JORDI BADIA  
DIRECCIÓ OBRA: S.VALLS - 16 mesos - CFO JUNY 2010

### EMPLAÇAMENT

cantonada c/Puigmal - avda. Catalunya

### PROMOTOR / GESTOR

AJUNTAMENT DE RIPOLET

### CONTRACTISTA

IMAGA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

### SUPERFÍCIE TOTAL CONSTRUÏDA

1.375 m<sup>2</sup>

### PRESSUPOST DE L'OBRA (PEC SENSE IVA)

2.380.193 €

### CRITERIS D'ECOEFICIÈNCIA - TECNOLOGIA

L'edifici potencia al màxim la **planta baixa** on s'hi desenvolupa el programa públic. La resta del programa, l'administratiu, el de personal, els magatzems i les instal·lacions es pugen a una barra en P1 i PCoberta.

La planta baixa es planteja com un **volum sòlid**, pràcticament cec per raons de seguretat inherents als centres d'atenció primària. Per evitar fer obertures al carrer i degut a les proporcions de l'edifici apareixen uns patis que permeten organitzar les zones de consultes de manera que aquestes poden ventilar-se i il·luminar-se de manera natural.

Els **patis**, que es disposen regularment i de manera transversal a la planta, organitzen un esquema de cruïxes estructurals totalment homogeni i repetitiu només distorsionat per un passadís que acaba d'organitzar la planta en un esquema d'espina de peix i que està situat de manera que, en tallar les barres de consulta, segrega espais destinats a diferents funcions com zona d'entrada, sala d'educació sanitària i serveis. A l'altra banda del corredor les sales de consulta queden administrades per paquets segons la seva funció ( dos paquets de medicina general i un paquet que aglutina la resta de consultes: pediatría, odontologia i zona polivalent ).

El **volum superior** no és més que la extensió en alçada d'una de les cruïxes de planta baixa i organitza en el seu interior un esquema de passadís central i estàncies que s'obren cap a l'exterior de la mateixa manera que ho fa en planta baixa: amb una finestra correguda protegida per lames.

La presència exterior de l'edifici és la d'un objecte de **volum pur** que s'ubica sobre una superfície plana amb escorça i heura. El projecte es planteja casí més com un sistema de muntatge que com un edifici. La idea és que tota la construcció sigui industrialitzada.

