

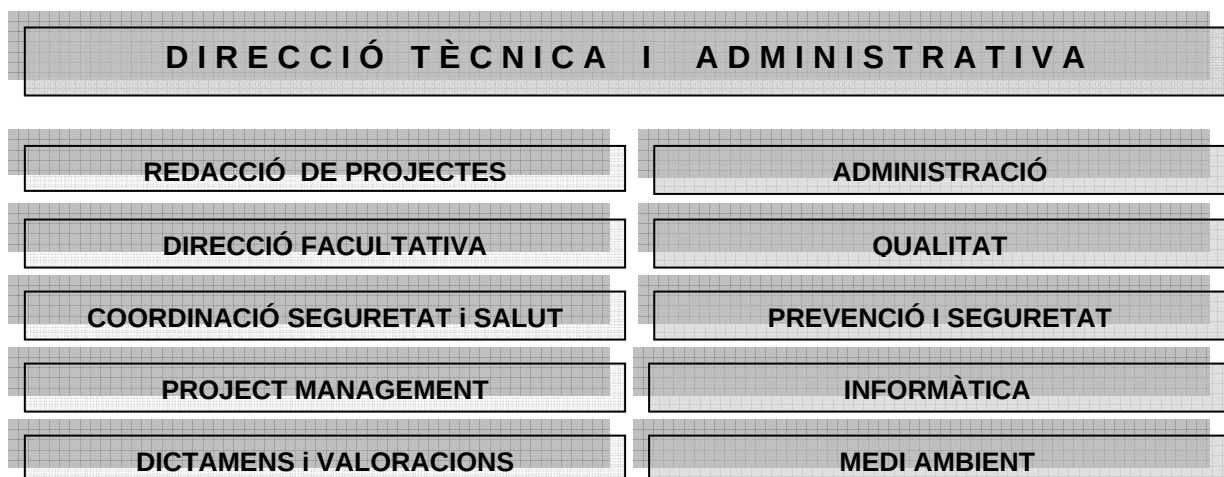
MEMÒRIA DE PRESENTACIÓ VENTURA I ASSOCIATS:

El desenvolupament de la indústria de la construcció en els últims anys exigeix la incorporació de noves tecnologies en els processos constructius, conceptes com Arquitectura bioclimàtica, Edificació sostenible, Protecció medi-ambiental, Domòtica, Edificis intel·ligents, Rehabilitació són cada vegada més freqüents en les exigències que la societat imposa als nostres projectes.

Per poder donar completa satisfacció a aquestes demandes es fa precís disposar de tècnics altament qualificats i preparats d'acord a aquestes exigències, que siguin capaços de desenvolupar i executar aquests projectes.

VENTURA I ASSOCIATS, es una empresa creada en base a la experiència professional de més de 40 anys d'Antoni Ventura i Capella, arquitecte tècnic i Project manager, que juntament amb un equip de professionals de l'arquitectura i la gestió empresarial, constitueix la base humana i l'actiu principal de l'empresa.

La col·laboració amb equips de professionals especialitzats permet a **VENTURA I ASSOCIATS** oferir una diversitat de serveis que avarca des de la Redacció de Projectes, la Direcció Facultativa i inclús la realització de Peritatges, Dictàmens, Valoracions, Tedis, entre d'altres.



Tal i com es pot observar a l'organigrama adjunt **VENTURA I ASSOCIATS**, amb Antoni Ventura i Capella com a Responsable en fase de **Direccions Facultatives** i amb Sergi Valls Manzano com a Responsable en fase de **Redacció de Projecte** juntament amb la resta de personal, són l'actiu principal de l'empresa amb uns valors intangibles basats en la serietat experiència i professionalitat.

VENTURA I ASSOCIATS és una empresa que disposa del Certificat de Gestió de la Qualitat conforme a la norma UNE-EN ISO 9001:2000, atorgat per AENOR (ER-1038/2008).

Per tal de dur a terme aquestes tasques, l'empresa compta amb la col·laboració de 5 tècnics i 4 persones d'administració.

VENTURA I ASSOCIATS ha dut a terme la Direcció d'Execució de més d'una **seixantena d'edificis públics** i ha redactat i/o col·laborat amb més de **trenta projectes i/o posteriors Direccions Facultatives**.

Certificat del Sistema de Gestió Qualitat



ER-1038/2006

ALITEL, Associació Espanyola de Normalització i Certificació, s'ha compromès a

VENTURA I ASSOCIATS, SERVEI D'ARQUITECTURA TECNICA, S.L.P.

disposar d'un sistema de gestió del qualitat en conformitat amb l'UNE-EN ISO 9001:2008

per a les activitats:

- La direcció facultativa d'obres.
- La valoració d'immobles.
- L'elaboració d' informes tècnics per a dictàmens.
- La gestió integrada de projectes de construcció en la modalitat de gestió de projecte (project management).

que es realitzen a: PO MANRESA, 19-27 3º2º. 08201 - SABADELL (BARCELONA)

Data d'emissió: 2006-07-26
Data de renovació: 2008-09-08
Data de suspensió: 2009-06-25
Data d'extinció: 2011-09-08

AENOR

Asociación Española de
Normalización y Certificación

Génova, 6. 28004 Madrid. España
Tel. 902 102 201 – www.aenor.es

Entitat acreditada per ENAC amb nº 01/C-SC003



AENOR és membre de la XARXA IQNet (Xarsa Internacional de Certificació)

DIRECCIONS FACULTATIVES / DICTÀMENS i VALORACIONS :

Com s'ha comentat, **VENTURA I ASSOCIATS**, es una empresa creada en base a la experiència professional de més de 40 anys d'Antoni Ventura i Capella, arquitecte tècnic i Project manager.

Els darrers 10anys **VENTURA I ASSOCIATS** ha centrat la seva activitat en la **Direcció d'Execució** d'edificis públics treballant per diversos organismes i institucions oficials:



El resultat d'aquest treball són més de **seixanta** edificis públics que van des de Llars d'Infants, **CEIP's** (Centres d'Educació Infantil i Primària), **IES** (Instituts d'Educació Secundària), **CAP** (Centre d'Atenció Primària), Consultoris Locals, **Parcs de Bombers**, **Comissaries**, **Habitatges socials**, **Centres Esportius**, **Centres Culturals**, entre d'altres.

Antoni Ventura i Capella, al llarg del seus quaranta anys d'experiència professional, al marge de la Direcció d'Execució d'Obres d'Edificació, han estat la redacció **d'Informes i Dictàmens** de patologies en construccions existents, Certificats d'Habitabilitat, Projectes de Legalització de construccions existents, Projectes de Segregacions, Declaracions d'Obra Nova, Certificats de Divisió Horitzontal, Valoracions Immobiliàries, Test de l'Edifici (TEDI) i totes aquelles altres qüestions relacionades amb l'edificació.

A 31 de desembre de 2008, es comptabilitzen un total de 142 Dictàmens Judicials i 204 Dictàmens de Part.

ANTONI VENTURA i CAPELLA – arquitecte tècnic

- Col·legiat 2.569 pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona.
- Postgrau Project Manager en Edificació i Urbanisme.
- Postgrau Patologies i Estudis Estructurals de Construccions Existents.
- Membre associat número 314 de l'Associació Catalana de Perits Judicials i Forenses Col·laboradors de l'Administració de Justícia, en possessió del Certificat de Gestió de la Qualitat conforme a la norma UNE-EN ISO 9001:2000, atorgat per AENOR, amb número de registre ER-1112/2008, per a les activitats de Dictàmens i Valoracions.

A continuació s'adjunten les següents relacions d'obres:

- **Relació d'obres** on s'ha intervingut com a **Direcció d'Execució** (diferenciant obres acabades d'obres en curs i de promoció pública i/o privada).
- **Relació d'obres** en les que s'ha intervingut com a **col·laboradors**; **PR** (pressupost), **EA** (Estat d'Amidaments), **ESS** (Estudi de Seguretat i Salut), **CQ** (Control de Qualitat).
- **Relació de dictàmens** judicials i particulars i principals clients.

RELACIÓ D'OBRES DEO's [ORDRE CRONOLÒGIC]

CODI	PROJECTE	ANY	PECI	S.C. (ON + RAM)	REDACTORS PROJECTE
------	----------	-----	------	-----------------	--------------------

RELACIÓ D'OBRES ACABADES

RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PÚBLICA:

118.01	IES 2L MIQUEL CRUSAFONT I PAIRÓ (Sabadell).	2001-03	3.851.579 €	3.755 m2	Manuel Ruisanchez
118.02	CEIP 1L SANT MARTÍ (Cerdanyola).	2001-02	920.583 €	3.854 m2	Estudi Mistral A.Llop - E. Galera
118.03	ADEQUACIÓ REFORMA IES RAMBLA EGARA (Terrassa)	2002-03	730.720 €	2.221 + 734 m2	D. Piuachs i Riba
151.01	AMPLIACIÓ CEIP 1L PAU VILA (El Papiol)	2002-04	1.932.347 €	3154 m2	Josep Lafont i Pomés
151.02	AMPLIACIÓ CEIP PONT DE LA CADENA (Molins de Rei)	2002-04	1.157.810 €	1.212 + 1.503 m2	Luís Dilmé Romagós
151.03	CEIP MONTBOU (Sta. Margarida de Montbui)	2003-04	800.641 €	768 m2	David Closes i Núñez
151.05	AMPLIACIÓ IES LES TERMES (Sabadell)	2003-05	2.219.812 €	1.656 + 1.672 m2	Miquel Castany i Plana
207	AMPLIACIÓ I REFORMA DEL CEIP GASSÓ VIDAL (Ripollet)	2003	148.750 €	425 m2	J.Vinyoles i David Simon
214	CENTRAL DELS MOSSOS D'ESQUADRA DE SABADELL	2004-05	28.500.000 €	23.233 m2	Bravo - Contepomi
209.01	AMPLIACIÓ i REFORMA CEIP (Viladecavalls)	2003-05	2.559.966 €	1.212 + 1.503 m2	Estudi Mistral, A.Llop - E. Galera
209.02	CEIP 1L MARIA BORES (Pobla de Claramunt)	2005-06	1.903.130 €	3.799 m2	Xavier Romaní i Bové
209.03	AMPLIACIÓ CEIP LA SALUT (Collbató)	2003-04	773.142 €	2.221+ 734 m2	A. Sierra, A.Belén Rozas
209.04	AMPLIACIÓ CEIP ANTONI GAUDÍ CASTELLDEFELS	2003-04	936.828 €	1.232 m2	Eva Miranda Girbau
210	REFORMA VESTIDORS CAMP DE FUTBOL (Ripollet)	2003	261.680 €	6.300 + 167 m2	Raquel de León / Antoni Ventura
213	AMPLIACIÓ IES BERNAT EL FERRER (Molins de Rei)	2003-04	557.110 €	476 m2	Eduard Palao Aguilar
227	ESCOLA BRESSOL MOLÍ D'EN RATA (Ripollet)	2004-05	489.228 €	354 m2	Jordi Vinyoles i Millet
					PE modif.+ DO: Dacosta S.Valls
348.A	CEIP NOSTRA LLAR (Sabadell)	2006-07	3.140.984 €	3.521 m2	Coll-Leclerc, Arquitectos, S.L.
348.B	IES ROVIRA FORNS (Sta. Perpètua de Mogoda)	2005-06	4.350.680 €	4.887,47 m2	Llongueras Clotet Arq. S.C.P.
378.A	SEU JUDICIAL A VILAFRANCA	2005-07	2.937.900 €	4.323 m2	Pich-Aguilera
378.E	SEU JUDICIAL A IGUALADA	2005-07	3.535.484 €	4.600 m2	F.Xavier Casas - M.Sánchez
378.J	SEU JUDICIAL A VILANOVA	2005-07	7.057.783 €	7.631 m2	Espinet i Ubach
407.01	CEIP MOSSEN CINTO (Rubí)	2005-07	3.391.122 €	1888 + 1.525 m2	Xavier Amat - Miquel Colomer
407.02	CEIP CAN CLADELLES (Palau Solità i Plegamans)	2005-07	2.575.018 €	3.623 m2	Josep Roselló i Til
407.03	ADEQUACIÓ i REFORMA IES RAMBLA EGARA (Terrassa)	2005-07	2.501.579 €	9730 m2	Elena Belart
453	DIPÒSIT D'AIGUA QUATRE CAMINS	2005-07	1.963.600 €	835 m2	Riera Camps Associados, S.L.
481	CEIP 2L POMPEU FABRA (Martorell)	2005-07	1.971.825 €	1.764 m2	Eduard Calafell
507	NOVA ESCOLA BRESSOL A RIPOLLET	2008	955.624 €	657 m2	S.Valls
537	REFORMA PALAU PEDRALBES (Barcelona)	2005-07	1.330.694 €	-	Clara de Solà i Morales
587.10	CAP BARBERÀ	2006-07	1.396.047 €	712 m2	Pere Puig Rodríguez
587.20	REFORMA CAP MANSO BARCELONA	2006-07	1.946.595 €	1240 m2	Llongueras-Clotet
602.10	URBANITZACIÓ PARC BOMBERS CERVERA-TÀRREGA	2006-07	309.397 €	3.254 m2	Antoni Martí Falip
602.20	RAM PARC BOMBERS DEL PRAT DEL LLOBREGAT	2006-07	612.671 €	166 + 529 m2	Xavier Urtaur
602.30	RAM PARC BOMBERS A PINEDA	2006-07	932.196 €	2.747 + 532 m2	Xavier Amat Vilaró
602.40	RAM PARC BOMBERS A PRATS DEL LLUÇANÈS	2007-08	1.040.00€	1.527 m2	Calderon-Folch
602.50	ANGAR A L'AEROPORT DE SABADELL	2007-08	1.776.922 €	1.885 m2	S. Sendrós (Via Arquitectura)
610	REFORMA ESCOLA INDUSTRIAL A SABADELL	2007	385.082 €	10.272 m2	Gabriel Mora, Carmina Sanvisens

RELACIÓ D'OBRES DEO's [ORDRE CRONOLÒGIC]

CODI	PROJECTE	ANY	PECii	S.C. (ON + RAM)	REDACTORS PROJECTE
------	----------	-----	-------	-----------------	--------------------

RELACIÓ D'OBRES ACABADES

RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PÚBLICA:

620	REFORMA CENTRE CÍVIC MARAGALL (Ripollet)	2007	142.382 €	355 m2	A.Ventura
669.01	COMISSARIA DISTRICTE CASTELLDEFELS	2007	3.412.677 €	1.629 m2	David Domènech Díaz
669.02	COMISSARIA ÀREA BàSICA VILANOVA I LA GELTRÚ	2007	4.175.876 €	2.414 m2	Blasco-Blasco-Guerrero
669.03	COMISSARIA DISTRICTE SITGES	2007	3.465.230 €	1.326 m2	Aiguadolç UTE
616.10	CEIP LLEBEIG-ZER LES CLAUS (Vilobí del Penedès)	2007	3.242.322 €	2.360 m2	LL. Figueras , J.Colomina
616.20	REFORMA CEIP AGUSTÍ BARTRA (Terrassa)	2007	2.902.654 €	4.176 m2	Anna Soler i Sallent
846.10	CONSULTORI LOCAL A LA PINEDA - VILA-SECA	2008	1.819.746 €	731m2	RZA; A.Alvarez, R.Paez
846.20	CONSULTORI LOCAL A RODA DE BARÀ	2008	1.345.687 €	858m2	Albert Artigas
731	AMPLIACIÓ CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL RIPOLLET	2007-08	459.354 €	662 m2	S.Valls
743	CEIP A PALLEJÀ	2007-09	3.954.274 €	3.986 m2	Agustí Mateos Duch
743	REFORMA IES LA ROMÀNICA	2007-09	4.596.535 €	4.176 m2	Miguel Angel del Campo Beni
623	CAP MATADEPERA	2007-09	2.234.575 €	1042 m2	E.Ordoñez, J.Fernando, P.Garcia
718.10	PARC BOMBERS VIC	2007-09	2.389.117 €	1.123 m2	Modest Batlle, Xavier Vicens
718.20	PARC DE BOMBERS CASSA DE LA SELVA	2008-09	1.527.571 €	2.218 m2	Estudi Mirall - LL. Arboix

RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PRIVADA:

	RESIDENCIAL PADRÓ I (124 + 66 habitatges)	1998-01	9.412.200 €	15.687 m2	Manuel J.Ruiz
	RESIDENCIAL PADRÓ II i III (124 + 66 habitatges)	1999-03	11.797.200 €	19.662 m2	J.Vinyoles i D.Simon
120	REFORMA DE L'HOTEL DE L'ARC (Barcelona)	2003-05	3.622.200 €	6.037 m2	J.Vinyoles i D.Simon
127	REHAB. HABITATGES GRAN VIA DE LES CORTS (Bcn)	2004-05			A.Ventura
174	GIMNÀS BOSS (Cerdanyola)	2003-04	1.501.981 €	880 m2	F.Xavier Fabré Carreras
201	2 HABITATGES UNIFAMILIARS AL C/LACY, 43-45 (Sbd)	2003-05	599.094 €	466 m2	J.Vinyoles i D.Simon
212	5 HABITATGES i 2 DESPATXOS C/J.MILLÁN (Barcelona)	2005	326.300 €	502 m2	J.Vinyoles i D.Simon
304	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT (Castellgalí)	2006	79.200 €	165 m2	J.Vinyoles i D.Simon
337	REHABILITACIÓ FAÇANA AL C/J.TARRADELLES (Bcn)	2005			A.Ventura
460	5 HABITATGES + 1 LOCAL A PLAÇA MERCADAL (Bcn)	2006-07	-	-	J.Vinyoles i D.Simon

RELACIÓ D'OBRES DEO's [ORDRE CRONOLÒGIC]

CODI	PROJECTE	ANY	PECi	S.C. (ON + RAM)	REDACTORS PROJECTE
------	----------	-----	------	-----------------	--------------------

RELACIÓ D'OBRES EN CURS

RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PÚBLICA:

501	66 HABITATGES A CAN ST. JOAN A RUBÍ	2008-09			J.Aremngol, M.Baylina
846.30	CAP ST. SALVADOR - TARRAGONA	2008-09	2.959.167 €	1.701 m2	C. Francesch, A.Manzano, E.Flavià
718.30	PARC DE BOMBERS DE RIPOLL	2008-09	1.428.680 €	265 + 3.306 m2	Valeri Consultors
1012	CEIP CAN BASSETES A CASTELLAR DEL VALLÈS	2008-09	5.718.058 €	5.928 m2	Archi21, scp, P.Armadàs
1014.1	CAP VILANOVA DEL VALLÈS	2009	2.661.960 €	1.544 m2	PI 4; F. X.Casas - M.Sánchez
1014.2	CAP SANT VICENÇ DE CASTELLET	2009	2.595.336 €	1.335 m2	05 AM , J.Arnau, C.Muñoz
731.40	AMPLIACIÓ CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL RIPOLLET	2009	1.069.000 €	12.335 m2	J.Fortuny, S.Valls
1054	REFORMA EDIFICIS CULTURALS RIPOLLET	2009	150.000 €		varis J.Fortuny, A.Ventura
1057	RAM PAVELLÓ F. BARNEDA - RIPOLLET	2009	350.000 €	800 m2	J.Fortuny, S.Valls
1069	CENTRE CULTURAL - PREMIÀ MAR	2009	2.355.000 €	2.762 m2	Archi21, P.Armadàs
1083	CAP LEPANT - GRÀCIA	2009	2.397.056 €	1.432 m2	CC245; S.Blanch, S.Rodà
1122.1	CEIP BIGUES I RIELLS	2009-10			J:Casadevall Dalmau
1122.2	CEIP VILALBA SASSERRA	2009-10			Saus-Riba-Llonch

RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PRIVADA:

426	HABITATGE UNIFAMILIAR CASC ANTIC (Viladecavalls)	2006-09	229.760 €	359 m2	S.Valls
-----	--	---------	-----------	--------	---------

COL·LABORACIONS EN ELABORACIÓ PR, EA, ESS, CQ

RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PÚBLICA:

151.01	PR Projecte Modificat CEIP 1L PAU VILA (El Papiol)	2002-04	1.932.347 €	3154 m2	Josep Lafont i Pomés
209.02	PR Projecte Modificat CEIP MARIA BORES (P.Claramunt)	2005-06	1.903.130 €	3.799 m2	Xavier Romaní i Bové
214	PR Projecte Modificat i Projectes Complementaris de la CENTRAL DELS MOSSOS D'ESQUADRA DE SABADELL	2004-05	28.500.000 €	23.233 m2	Bravo - Contepomi
214	EDIFICI TÈCNIC PER LA CENTRAL MOSSOS SABADELL	2005	740.000 €	480 m2	Pilar de la Villa
407.01	PR Projecte Modificat CEIP MOSSEN CINTO (Rubí)	2005-07	3.391.122 €	1888 + 1.525 m2	Xavier Amat - Miquel Colomer
407.02	PR Projecte Modificat CEIP CAN CLADELLAS(Palau Solità)	2005-07	2.575.018 €	3.623 m2	Josep Roselló i Til
602.30	PR Projecte Modificat RAM PARC BOMBERS A PINEDA	2006-07	932.196 €	2.747 + 532 m2	Xavier Amat Vilaró
623	PR Projecte Modificat CAP MATADEPERA	2007-09	2.234.575 €	1.042 m2	E.Ordoñez, J.Fernando, P.Garcia
846	PR Projecte Modificat CONSULTORI RODA BARÀ	2008	1.345.687 €	858m2	Albert Artigas
616.20	PR Projecte Modificat CEIP AGUSTÍ BARTRA (Terrassa)	2007	2.902.654 €	4.176 m2	Anna Soler i Sallent

RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PRIVADA:

373	PR HABITATGES A ESPARREGUERA	2005		320 m2	Georgina Feliu Lucas
1001	PLAÇA CAN FLOTATS	2008			J.Lafont

RELACIÓ D'OBRES DEO's i ELABORACIÓ PR, EA, ESS, CQ [PER TIPOLOGIES]

		OBRA PÚBLICA		OBRA PRIVADA	
		Realitzada	Colab.	Realitzada	Colab.
CEIP	Centres d'Atenció Infantil i Primària	18	4	0	0
IES	Instituts d'Educació Secundària	9	0	0	0
	Escoles Bressol / Llars d'Infants	2	0	0	0
CAP	Centres d'Atenció Primària i Consultoris	9	3	0	0
	Parcs de Bombers	8	1	0	0
	Comissaries de Mossos d'Esquadra	4	0	0	0
	Jutjats	3	0	0	0
	Habitatges	1	0	8	1
	Residències de Gent Gran	0	0	0	0
	Esports	2	0	1	0
	Centres Culturals - Edificis Culturals	4	0	0	0
	Altres	3	0	2	1
	Subtotal	63	8	11	2
	Subtotal	71		13	
	Total		84		

NOTAS / ACLARACIONES

Avant; Avantprojecte, PB: Projecte Bàsic, PE: Projecte d'Execució, PECii: Preu d'Execució per Contractació iva inclòs, ON: Obra Nova, RAM: Reforma, Ampliació o Millora, EDC: Estat de Dimensions i Característiques, EA: Estat d'amidaments, PR: Pressupost, SS: Seguretat i Salut, CQ: Control de Qualitat, AN_MA: Annex Mediamb

RELACIÓ D'OBRES ACABADES; RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PÚBLICA:

08-09	PARC DE BOMBERS A CASSÀ DE LA SELVA	AVIASAT; 718.10	GISA; PCG-05548-A
Situació: Avg. De la Sardana, s/n Usuaris: Dep. d' Interior, Rel. Institucionals i Participació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Estudi Mirall (LL. Arboix) Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Arcadi Pla, S.A. PECii: 1.527.571 € PECii/S.C. = 1.433 €/m² S.C.: 170 + 896 m² S.Parcel·la = m² Durada: 12 mesos (06/08 – 06/09)			
08-09	PARC DE BOMBERS A RIPOLL	AVIASAT; 718.30	GISA; PRG-05513
Situació: Usuaris: Dep. d' Interior, Rel. Institucionals i Participació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Valeri Consultors Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Proy. Serv. Benjumea, S.L. PECii: 1.428.680 € PECii/S.C. = 1.598 €/m² S.C.: 265 + 629 m² Durada: 12 mesos (08/08 – 08/09)			
08-09	PARC DE BOMBERS A VIC	AVIASAT; 718.20	GISA; PGB-05350.1
Situació: crta. De Vic a Roda de Ter, s/n. Usuaris: Dep. d' Interior, Rel. Institucionals i Participació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Modest Batlle Blanco, Xavier Vicens Matas Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Prhoosa PECii: 2.059.584 € PECii/S.C. = 1.834€/m² S.C.: 566 + 557,20 m² S.Parcel·la = 7.861 m² Durada: 20 mesos (01/08 – 08/09)			
06-09	CAP MATADEPERA	AVIASAT; 623	GISA;CAP-05508
Situació: Plaça de l'Ajuntament s/n Usuaris: Institut Català de la Salut, Cat-Salut Arquitecte autor i director: E.Ordoñez, J.Ferrando Bramona i P.Garcia Hernández Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: ABELCIR S.L. PECii: 2.234.575,59€ Durada: 12 mesos [12/2006– 12/2008]			
2008	CONSULTORI LOCAL A LA PINEDA (VILA-SECA)	AVIASAT; 846.10	GISA; CLT-06491
Situació: Alfredo Kraus. La Pineda a Vila-seca (Tarragona) Usuaris: Institut Català de la Salut, Cat-Salut Arquitecte autor i director: RZA arquitectes, s.c. Aroa Álvarez,Rubén Páez Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Marsein, S.A. PECii: 1.819.746,23€ PECii/S.C. = 2.487,86€/m² Sparcel·la: 1.775m² S.C.: 731,45m² S.Urban: 1.043,55m² Durada obra prevista: 8 mesos [01/2008-08/2008]			
2008	CONSULTORI LOCAL SECTOR L'AVENAR A RODA BARÀ	AVIASAT; 846.20	GISA; CLT-06492
Situació: Pla parcial del sector S10 de l'Avenar Usuaris: Institut Català de la Salut, Cat-Salut Arquitecte autor i director: Albert Artigas i Capellades Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Construccions Solius PECii: 1.345.687,97€ PECii/S.C. = 1.570,23€/m² Sparcel·la: 1.306,65m² S.C.: 857,95m² S.Urban: 751,10m² Durada obra prevista: 8 mesos [02/2008-10/2008]			

07-08	IES LA ROMÀNICA A BARBERÀ DEL VALLÈS	AVIASAT; 616.10	GISA; IAV-04343
-------	--------------------------------------	-----------------	-----------------

Situació: Ronda de Sta. Maria, 310 Barberà del Vallès
 Usuaris: Departament d'Educació (Generalitat de Catalunya)
 Arquitecte autor i director: Miguel Ángel del Campo Beni
 Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)
 Contractista: FCC, S.A.
 PECii: 4.596.535 € PECii/S.C. = 1.000€/m² S.C.: 4.176 m²
 Durada: 12 mesos [10/2007 – 10/2008]
 Programa: Reforma, millora i adequació del programa existent a l'edifici.



07-08	CEIP LA GARALDA A PALLEJÀ	AVIASAT; 616.20	GISA; PAA-05399
-------	---------------------------	-----------------	-----------------

Situació: Riera Boter, 12 - Pallejà
 Usuaris: Departament d'Educació (Generalitat de Catalunya)
 Arquitecte autor i director: Agustí Mateos Duch
 Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)
 Contractista: Corsàn-Corviam
 PECii: 3.954.274,42 € PECii/S.C. = 992€/m² S.C.: 3.986,50 m²
 Durada: 16 mesos [10/2007 – 02/2009]
 Programa: ampliació CEIP.



07-08	CAMP DE FUTBOL DE L'INDUSTRIAL A RIPOLLET	AVIASAT; 731	MUNICIPAL
-------	---	--------------	-----------

Situació: C/Padró – Rambla St. Andreu
 Arquitecte autor i director: Sergi Valls Manzano
 Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)
 Contractista: Monvertical, S.L.
 PECii: 160.854 €
 S.C.: 81,60 m² S.Parcel·la = 12.880 m² Durada: 3 mesos 11/07 – 01/08
 Programa: construcció de nou bar, grades i murs per l'ampliació del Camp de Futbol.



2007-08	PARC DE BOMBERS A PRATS DE LLUÇANÈS	AVIASAT; 602.40	GISA; PGB-05350.1
---------	-------------------------------------	-----------------	-------------------

Situació: C/ta. St. Quirze, s/n, BP4653 – Prats de Lluçanès (Osona)
 Usuaris: Departament d' Interior, Rel. Institucionals i Participació (Generalitat de Catalunya)
 Arquitecte autor i director: : Calderon-Folch Arquitectes, S.L.
 Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)
 Contractista: PRHO, S.A.
 PECii: 1.039.825€
 S.C.: 477,64 m² S.Parcel·la = 2522 m² S.urbanització = 1527 m²
 Durada: 9 mesos [10/2007– 8/2008]



2007-08	HANGAR A L'AEROPORT A SABADELL	AVIASAT; 602.50	GISA; VSB-04405
---------	--------------------------------	-----------------	-----------------

Situació: Hangar nº 3 de l'Aeroport de Sabadell
 Usuaris: Departament d' Interior, Rel. Institucionals i Participació (Generalitat de Catalunya)
 Arquitecte autor i director: Salvador Sendrós Bartolomé (Via Arquitectura)
 Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)
 Contractista: Bosch Pascual, S.A.
 PECii: 1.776.921,67 € PECii/S.C. = 961€/m² S.C.: 1885 m²
 Durada: 12 mesos [10/2007– 10/2008]

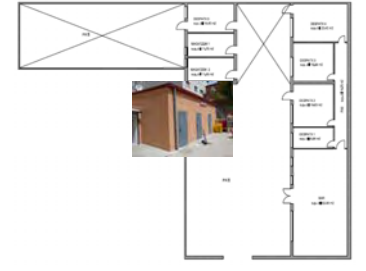


2007	ESCOLA INDUSTRIAL A SABADELL	AVIASAT; 610	GISA; IAV-04350.1
------	------------------------------	--------------	-------------------

Situació: c/ Calderón, 56 Sabadell. Barcelona
 Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A., Durada: 5 mesos [04/2007– 08/2007]
 Usuaris: Departament d'Educació (Generalitat de Catalunya)
 Arquitecte autor i director: Gabriel Mora, Carmina Sanvisens
 Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)
 Contractista: Técnicas de Rehabilitación y Construcción, S.L.
 PECii: 385.082,11€ PECii/S.C. = 37,49 €/m²
 S.C.: 10.272,44 m² S.Parcel·la = 7.179 m² S.Ocupada = 4.247,22 m² S.urbanització = 1.396,69 m²



2006-08	NOVA LLAR D'INFANTS A RIPOLLET	AVIASAT; 507	MUNICIPAL
Situació: Avda. Catalunya / Barberà del Vallès a Ripollat. Arquitecte autor i director: Sergi Valls Manzano Direcció d'Execució: Antoni Ventura i Capell - Ventura i Associats Contractista: Constructobras de S.C.: 518 m² PECii: 863.950,70€ Montcada, S.L. Programa: Llar d'Infants d'una línia. Durada redacció projecte: 2 mesos [12 / 2006 - 01 / 2007] Durada obra prevista: 12 mesos [11 / 2007 - 11 / 2008]			
2006-07	CEIP LLEBEIG-ZER LES CLAUS A VILOBÍ DEL PENEDÈS	AVIASAT; 616.10	GISA; PNC-02669
Situació: Avda de la Generalitat, s/n Usuaris: Departament d'Ensenyament (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Lluís Figueras Mestres, Jordi Colomina Samsó Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Jordi Marqués) Contractista: Marsein, S.A. Durada: 12 mesos [11/2006- 11/2007] PECii: 3.242.321,92 € PECii/S.C. = 1.373,87€/m² S.C.: 2.360 m² S.Parcel·la = 5.003,60 m² S.Ocupada = 1.550,60 m² S.urbanització = 3.076,15 m² Programa: Nova construcció de CEIP 2L amb gimnàs i pista esportiva. Esquema: Edifici en forma de F amb tres cossos diferencials.			
2007-08	CEIP AGUSTÍ BARTRA A TERRASSA	AVIASAT; 616.20	GISA; PAV-04356
Situació: Avgda. Barcelona, nº 69 - Terrassa Usuaris: Departament d'Ensenyament (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Anna Soler i Sallent Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Jordi Marqués) Contractista: Drace PECii: 2.902.653,59 € PECii/S.C. = 695,07€/m² S.C.: 4.176 m² S.Parcel·la = 6.950 m² Durada: 12 mesos [06/07-06/08] Programa: CEIP 2L; Gimnàs i Pista exterior.			
2006-07	ÀREES DE PEDIATRIA I URGÈNCIES CAP MANSO A BARCELONA	AVIASAT; 587	GISA; CAP-06278A
Situació: c/Manso / c/Calàbria Usuaris: Servei Català de la Salut (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Joan Llongueras Mestres, M^a Rosa Clotet Juan Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Agefred S.A i Villa-Reyes S.A PECii: 1.946.595,30€ PECii/S.C. = 1.569,23€/m² Durada: 8 mesos [11/2006- 06/2007] S.C.: 1240,48 m² S.Parcel·la = 2.929,15 m² S.Ocupada = 1.113,07 m² S.urbanització = Esquema: Execució d'una àrea de pediatria i urgències.			
2006-07	CAP BARBERÀ DEL VALLÈS	AVIASAT; 587	GISA; INV-99401
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Servei Català de la Salut (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Pere Puig Rodríguez Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Abelcir, S.L. Durada: 12 mesos [09/2006- 09/2007] PECii: 1.396.047,47€ PECii/S.C. = 1.958,89€/m² S.C.: 712,67 m² S.Parcel·la = 793,93m² S.Ocupada = 712,66 m² S.urbanització = Esquema: Edifici de doble accés amb Pb+1 destinat a consultes, atenció continuada i pediatria, [80kW].			
2007	COMISSARIA MOSSOS A CASTELLDEFELS	AVIASAT; 669.10	GISA; CCB-06267
Situació: Carrer Molinot 1 - Castelldefels Usuaris: Departament Interior (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: David Domènech Diaz Direcció d'Execució: Ventura i Associats Contractista: Construct. San José S.A. 8 mesos [02/2007- 10/2007] PECii: 3.412.677,32€ PECii/S.C. = 2.094,95€/m² S.C.: 1.629,00 m² S.Parcel·la = 2.122m² S.Ocupada = 1.009,39 m²			

2007	COMISSARIA MOSSOS A VILANOVA I LA GELTRÚ	AVIASAT; 669.20	GISA; CVB-06271
Situació: Ronda Ibèrica, 68 - Vilanova i La Geltrú Usuaris: Departament Interior (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Blasco-Blasco-Guerrero Arquitectes SCP Direcció d'Execució: Ventura i Associats S. L. Contractista: COPISA PECii: 4.175.875,66€ PECii/S.C. = 1.730,19€/m² S.C.: 2413,55 m² S.Parcel·la = 2012,15m² S.Ocupada = 840,50 m² S.urbanització = 118,87m² Durada: 8 mesos [02/2007– 10/2007]			
2007	COMISSARIA MOSSOS A SITGES	AVIASAT; 669.30	GISA; CSB-06273
Situació: Carrer Sant Honorat - Sitges Usuaris: Departament Interior (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Aiguadolç UTE Direcció d'Execució: Ventura i Associats Contractista: Construccions J. Anton Martin S.L. PECii: 3.465.229,88€ PECii/S.C. = 2.613,29€/m² S.C.: 1.326,00 m² S.Parcel·la = 2.210m² S.Ocupada = 1.880,08 m² Durada: 8 mesos [02/2007– 10/2007]			
2007	CENTRE CÍVIC MARAGALL A RIPOLLET	AVIASAT; 620	MUNICIPAL
Situació: Carrer Sant Honorat - Sitges Projecte i DF: Ventura i Associats (Antoni Ventura). Contractista: Ibergestión, Construcciones y Obras, S.A. PECii: 3.465.229,88€ PECii/S.C. = 2.613,29€/m² S.C.: 1.326,00 m² S.Parcel·la = 2.210m² S.Ocupada = 1.880,08 m² Durada: 8 mesos [02/2007– 10/2007]			
2005-07	CEIP 2L MOSSÉN CINTO A RUBÍ	AVIASAT; 407.10	GISA; INV-02518
Situació: C/ Numància, 2. 08191 – RUBÍ, Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació i Universitats (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Xavier Amat Vilaró – Miquel Colomer Direcció d'Execució: A.Ventura i Associats (Jordi Marquès) Contractista: Servei d'Obres i Manteniment (SEROM) PECii: 2.933.320,76 € PECii/S.C. Tot=859,46€/m² PECii/S.C.Amp=1099,45€/m² PECii/S.C.Ref=562,34€/m² S.C.: 3.413 m² S.C.Amp:1.888m² S.C.Ref:1.525 m² S.Parcel·la=7.025m² S.Ocup=2.245 m² S.urb.=4.780 m² Durada: 19 mesos [10/10/2005– 27/03/2007]			
2005-07	CEIP 2L CAN CLADELLES A PALAU SOLITÀ I PLEGAMANS	AVIASAT; 407.02	GISA; PAV-02508
Situació: C/ Pompeu Fabra s/n, Palau Solità i Plegamans Gisa, S.A. Usuaris: Departament Educació i Universitats (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Josep Roselló i Til Direcció d'Execució: A.Ventura i Associats (Jordi Marquès) Contractista: Construcciones Pérez Villora, S.A PECii: 2.575.018,00 € PECii/S.C. (amp) = 872,14€/m² PECii/S.C. (ref) = 531,34€/m² S.C.: 3.623,88 m² S.Parcel·la = 10.500 m² S.Ocupada = 1.210,65 m² S.urbanització = 6.876,12 m² Durada: 21 mesos [10/2005– 07/2007]			
2006-07	IES RAMBLA EGARA A TERRASSA	AVIASAT; 407.03	GISA; IAV-03443
Situació: Rambla Egara, 331 Usuaris: Departament d'Ensenyament (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Elena Belart Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Jordi Marquès) Contractista: Construccions HERO, S.A., Durada: 18 mesos [2006– 07] PECii: 2.501.578,82 € PECii/S.C. = 257,10€/m² S.C.: 9.730 m² S.Parcel·la = 6.600 m² S.Ocupada = 3.960 m² S.urbanització = 3.296 m²			

2005-07	NOVA SEU JUDICIAL A IGUALADA	AVIASAT; 378 E	COPCISA
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament de Justícia (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Francesc Casas – M. Sánchez Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Elisabeth Mateu) Contractista: COPCISA Durada: 22 mesos [08/2005– 06/2007] PECii: 3.291.122€ PECii/S.C. = 718€/m² S.C.: 4.600 m²			
2005-07	NOVA SEU JUDICIAL A VILANOVA I LA GELTRÚ	AVIASAT; 378 J	COPCISA
Situació: Ronda Ibèrica, C/ Abat Escarré, C/ de la Pallissa, C/ de la Torre d'Enveja Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A., GISA; JJV-01535 Usuaris: Departament de Justícia (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Espinet i Ubach Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Jordi Marqués) Contractista: COPCISA Durada: 22 mesos [08/2005– 06/2007] PECii: 7.057.782,04€ PECii/S.C. = 924,85€/m² S.C.: 7.631,27 m² S.Parcel·la = 3.815 m² S.Ocupada = 1.905m² S.urbanització = 3.114,70m²			
2005-07	NOVA SEU JUDICIAL A VILAFRANCA DEL PENEDÈS	AVIASAT; 378 A	COPCISA
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament de Justícia (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Pich-Aguilera Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Alfredo Acosta) Contractista: COPCISA Durada: 22 mesos [08/2005– 06/2007] PECii: 2.937.900€ PECii/S.C. = 685€/m² S.C.: 4.323 m²			
2006-07	PARC DE BOMBERS A PINEDA DE MAR	AVIASAT; 602.30	GISA; PPB-05371
Situació: c/ Edison, c/ Benavent i c/ Gutenberg Usuaris: Departament d' Interior, Rel. Institucionals i Participació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Xavier Amat i Vilaró Direcció d'Execució: A. Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Constructora e Inmobiliària de Solsona, S.A. PECii: 1.286.804 € PECii/S.C. = 1366,04€/m² Durada: 12 mesos [10/2006– 10/2007] S.C.: 410 + 532 m² S.Parcel·la = 3.090,80 m² S.Ocupada = 754,00 m² S.urbanització = 2.336,80 m² Durada: 12 mesos [10/2006– 10/2007], Esquema: Urbanització i posterior reforma i ampliació del Parc.			
2006-07	PARC DE BOMBERS AL PRAT DE LLOBREGAT	AVIASAT; 602.20	GISA; PPB-05328
Situació: c/ Anoia i avda/ 11 de setembre Usuaris: Departament d' Interior, Rel. Institucionals i Participació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Xavier Urtasun i Andion Direcció d'Execució: A. Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Gestió i Construcció Roig-Crespo, S.L. PECii: 845.730 € PECii/S.C. = 1216,88€/m² Durada: 6 mesos [10/2006– 04/2007] S.C.: 166 + 529 m² S.Parcel·la = 2.732,36 m² S.Ocupada = 596,99 m² S.urbanització = 2.179,52 m²			
2006-07	PARC DE BOMBERS A CERVERA I TÀRREGA	AVIASAT; 602.10	GISA; PCL-05435
Situació: c/ Canós, s/n (Cervera) i c/ dels Bombers, 11 (Tàrraga) Usuaris: Departament d' Interior, Rel.institucionals Participació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Antoni Martí i Falip – Josep Esteve i Vila Direcció d'Execució: A. Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Construccions i Contractes Ribó, S.L. PECii: 415.939 € PECii/S.C. = 127,82€/m² Durada: 4mesos[11/2006– 02/2007] S.C.: 3.254 m² S.Parcel·la = 9.072 m² S.urbanització = 3.254 m² Programa: Pavimentació recintes exteriors dels Parcs i obertura nova finestra gimnàs.			

2006-07	PLANTA BAIXA DEL PALAU DE PEDRALBES	AVIASAT; 537	GISA; GPP-05372
Situació:AVINGUDA Diagonal 686, Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Presidència (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: : Clara de Solà-Morales Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: CLOSA ALEGRET, S.A. PECii: 1.330.693,96 € Durada: 8 mesos [07/2006– 01/2007] Programa: Centre de premsa, oficines protocol, pont de connexió, despatxos de President i passadís.			
2006/07	IES POMPEU FABRA A MARTORELL	AVIASAT; 481	GISA; IAV-03588
Situació: Avda. Fèlix Duran i Canyameres, 3. Martorell (Baix Llobregat) Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament d'Ensenyament (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Eduard Calafell i Lafuente Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Construcciones Juanes S.A PECii: 1.971.825,10€ PECii/S.C. = 1.117,81€/m² Durada: 9 mesos [05/2006– 02/2007] S.C.: 1.764 m² S.Parcel·la = 10.708,18 m² S.Ocupada = 3.134,80 m² S.urbanització = 7.839,00 m²			
2006	DIPÒSIT D'AIGUA A QUATRE CAMINS	AVIASAT; 453	GISA; JNP-03624
Situació: Centre Penitenciari de Quatre Camins Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament de Justícia (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: : RIERA CAMPS ASOCIADOS, S.L. Direcció d'Execució: A. Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: COPISA Durada: 5 mesos [03/2006– 08/2006] PECii: 1.963.600 € PECii/S.C. = 2101,55€/m² S.C.: 835,00 m² S.Parcel·la = 1.941,32 m² S.Ocupada = 789,92 m² S.urbanització = 1.151,40 m² Programa: Dipòsits de reserva i altres construccions complementàries al Centre Penitenciari de Quatre Camins			
2005-07	CEIP NOSTRA LLAR A SABADELL	AVIASAT; 348 A	GISA; PNV-02520
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament D'Ensenyament (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Coll-Leclerc, Arquitectos, S.L. Direcció d'Execució: Jordi Marquès i Canals - Ventura i Associats Contractista: Corsán-Corviam Durada: 18 mesos [07/2005– 01/2007] PECii: 3.140.983,96 € PECii/S.C. = 994,51€/m² S.C.: 3.158,31m² S.Parcel·la = 3.520,70 m² S.Ocupada = 1.556,64 m² S.urbanització = 2.210,42 m² Programa: CEIP 2L. Programa públic en planta baixa i tres nivells d'aules en plantes superiors. [63kW]			
2005-06	IES ROVIRA FORNS A SANTA PERPÈTUA DE MOGODA	AVIASAT; 348.B	GISA; INV-02542
Situació: c/Tierno Galván s/n Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació i Universitats (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Llongueras Clotet, Arquitectes SCP. Direcció d'Execució: A.Ventura i Associats (Jordi Marquès i Canals) Contractista: Construccions RUBAU, S.A., Durada: 16 mesos [10/2005– 11/2006] PECii: 4.350.679,41 € PECii/S.C. = 1.758€/m² S.C.: 4.887,47m² S.Parcel·la = 12828,90 m² S.Ocupada = 2.474,79m² S.urbanització = 10.354,11m² Programa: IES 3L ESO i 2L Batxillerat; Gimnàs i Pistes exterior. [140kW]. Esquema: Edifici en L, amb l'aulari a una part i el menjador i biblio. a l'altre + cos independent del gimnàs.			
2003/05	COMPLEX CENTRAL MOSSOS ESQUADRA A SABADELL	AVIASAT; 214	GISA; CSB-02593.2
PECii: 28.536.438,12 €, S.Parcel·la = 44.700 m² GISA, Gestió d'Infraestructures, S.A. (CSB-02593.2). S.C.: RAM 10.795,26m², ON 12.438,09m², Urba. 8.887,50m² Durada: 23 mesos. [11 / 2003 – 31 / 2005] Arquitecte autor i director: Bravo-Contepomi, S.C.P. Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: COPCISA, S.A. Usuaris: Dep. d'Interior (Generalitat de Catalunya).			

2004	ESCOLA BRESSOL MOLÍ D'EN RATA A RIPOLLET	AVIASAT; 227	MUNICIPAL
Situació: c/del Molí d'en Rata amb Magallanes (Ripollet) Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Jordi Vinyoles i Millet. Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: ACSA – AGBAR Construcciones, S.A. PECii: 489.228€ PECii/S.C. = 1.384€/m ² S.C.: 354 m ² S.Parcel·la = 933 m ² Durada: 6,5 mesos 05/2004– 12/2004]			
2003/04	IES BERNAT EL FERRER A MOLINS DE REI	AVIASAT; 213	GISA; AA-02657
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Eduard Palao Aguilar Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Gestió i Construccions Roig-Crespo, S.L. PECii: 557.110€ Durada: 6 mesos [12/2003– 06/2004] S.C.: 476 m ²			
2003/05	CEIP ROC BLANC A VILADECAVALLS	AVIASAT; 209.01	GISA; PAV-02411
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Francesc-Xavier Fabré Carreras Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Construccions Bosch Pascual, S.A. PECii: 2.559.966,41 € Durada: 19 mesos [08/2003– 03/2005] S.C.: 1.212 + 1.503 m ²			
2004/06	CEIP MARIA BORÉS A LA POBLA DE CLARAMUNT	AVIASAT; 209.02	GISA; PAA-02513
Situació: C.Francesc Salvà/ C. Josep Aguilera Usuaris: Departament d'Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Xavier Romaní Bové Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Acis 2002, Durada: 23 mesos [10/2004– 09/2006] PECii: 2.084.771,99 € PECii/S.C.= 869,87€/m ² S.C.: 2.396,64 m ² S.Parcel·la = 6.708,46 m ² S.Ocupada = 1.930,13m ² S.urbanització = 1.875,20 m ²			
2003/04	CEIP LA SALUT A COLLBATÓ	AVIASAT; 209.03	GISA; PNA-02651
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Sierra-Rozas Arquitectos, S.C.P., Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Construccions Valls PECii: 773.141,65€ S.C.: 2.221+ 734 m ² Durada: 11 mesos [09/2003– 09/2004]			
2003/04	CEIP ANTONI GAUDÍ A CASTELLDEFELS	AVIASAT; 209.04	GISA; PNA-99368
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Eva Miranda Girbau. Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: MYG, S.A. PECii: 773.141,65€ S.C.: 1.232 m ² Durada: 8 mesos [09/2003–10/2004]			

2002/04	CEIP PAU VILA A EL PAPIOL	AVIASAT; 151.01	GISA; PAA-99393
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Josep Lafont i Pomés. Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Construccions Solius PECii: 1.399.846,32 € S.C.: 3.154 m ² Durada: 20 mesos [10/2002 – 06/2004]			
2002/04	CEIP PONT DE LA CADENA A MOLINS DE REI	AVIASAT; 151.02	GISA; PAA-00441
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Lluís Dilmé Romagós Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Myg, S.A. PECii: 1.157.810,91 € S.C.: 1.212 + 1.503 m ² Durada: 12 mesos [11/2001– 01/2004] Programa: IES 2L; Gimnàs i Pista exterior			
2003/04	CEIP MONTBOU A SANTA MARGARIDA DE MONTBUI	AVIASAT; 151.03	GISA; PNA-99410
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: David Closes i Núñez Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: PAYSA, S.A. PECii: 800.641,39 € S.C.: 768 m ² Durada: 22 mesos [02/2003– 11/2004]			
2003/04	IES LES TERMES A SABADELL	AVIASAT; 151.05	GISA; IAV-00446
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Miquel Castany i Plana Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Corsán-Corviam Construcció, S.A. PECii: 2.219.811,73€ S.C.: 1.656 + 1.672 m ² Durada: 14 mesos [04/2003– 06/2004]			
2003	CAMP DE FUTBOL A RIPOLLET	AVIASAT; 210	MUNICIPAL
AJUNTAMENT DE RIPOLLET Arquitecte autor i director: Raquel de León / Antoni Ventura Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Constructobras de Moncada, S.L. PECii: 261680 € S.C.: 6.300 (camp) + 167 m ² S.Parcel·la = 8.158 m ² Durada: 1 mes [06/2003]			
2001-03	IES MIQUEL CRUSAFONT I PAIRÓ A SABADELL	AVIASAT; 118.01	GISA; INV-99401
Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A. Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Manuel Ruisanchez Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Proinosa PECii: 3.851.579 € PECii/S.C. = 1025,75€/m ² S.C.: 3.755 m ² S.Parcel·la = 13.050 m ² S.Ocupada = 2.086 m ² S.urbanització = 10.964 m ² Durada: 22 mesos [11/2001– 09/2003]			

2001-02	CEIP SANT MARTÍ A Cerdanyola del Vallès	AVIASAT; 118.02	GISA; PAV-99370
---------	---	-----------------	-----------------

Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A.

Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya)

Arquitecte autor i director: Estudi Mistral Arquitectes S.C.P., Anna Llop, Elena Galera.

Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)

Contractista: Construccions Solius, S.A.

PECii: 920.583€ PECii/S.C. = 1025,75€/m²

S.C.: 3.854 m² S.Parcel·la = 3.393 m² S.Ocupada = 1.207 m² S.urbanització = 2186 m²

Durada: 11 mesos [11/2001– 10/2002]



2002-03	IES Rambla Egarà a Terrassa	AVIASAT; 118.03	GISA
---------	-----------------------------	-----------------	------

Gisa, Gestió d'Infraestructures, S.A.

Usuaris: Departament Educació (Generalitat de Catalunya)

Arquitecte autor i director: Dolors Piuachs i Riba

Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)

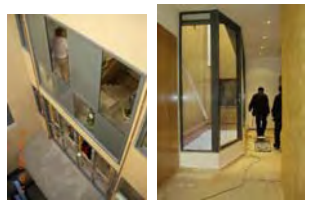
PECii: 730.720,20 € S.C.: 2.221+ 734 m²

Programa: IES 2L; Gimnàs i Pista exterior

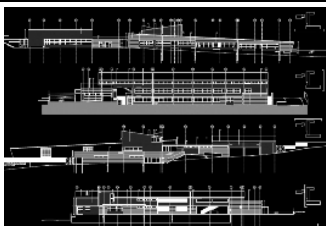
Esquema: Reforma parcial de les instal·lacions i creació de nous accessos verticals

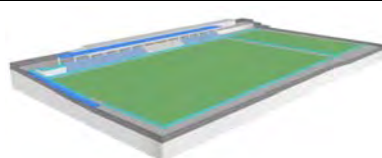


RELACIÓ D'OBRES ACABADES; RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PRIVADA:

2003-05	HOTEL DE L'ARC A BARCELONA	AVIASAT; 348 A	PRIVAT												
PROMOTOR PRIVAT; Develcon 3, S.A. Arquitecte autor i director: Jordi Vinyoles i David Simó Direcció d'Execució: Antoni Ventura i Capell - Ventura i Associats Contractista: GESCÓN 95 S.C.: 6.037 m2 S.C.: 6.037 m2 Programa: comunicacions i passos, salons i zones comuns, zones d'instal·lacions, 87 hab.x2 i 21 simples.															
															
2003/04	CLUB ESPORTIU BOSS A Cerdanyola del Vallès	AVIASAT; 174	PRIVAT												
Client: Asbert Carcas, S.L. Arquitecte autor i director: Esteban Gasulla Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Proinosa Durada: 18 mesos [07/2003– 12/2004] PECii: 1.501.980,84€ S.C. :880 m2 S.Parcel·la = 1175 m2															
															
2003/05	2 HABITATGES UNIFAMILIARS A SABADELL	AVIASAT; 201	PRIVAT												
Arquitecte autor: Jordi Vinyoles, David Simó Direcció d'Execució: A.Ventura i Associats (Antoni Ventura). Situació: C/Lacy, Sabadell (Barcelona). Superf.: 446 m2 Durada: 2003-2005 PECii: 326.300€															
															
2003/05	4 HABITATGES A BARCELONA	AVIASAT; 212	PRIVAT												
Arquitecte autor: Jordi Vinyoles, David Simó Direcció d'Execució: A.Ventura i Associats (Antoni Ventura). Contractista: Corpimo Situació: C/José Millán (Barcelona). Superf.: 502 m2 Programa: 1 despatx, 1 duplex + 3 habitatges PECii: 279.812 €															
															
1998-03	RESIDENCIAL PADRO II i III RIPOLLET	AVIASAT	PRIVAT												
Situació: Verge de Montserrat, Concòrdia, Pablo Picasso, Sta. Rosa, Crta.Bcn, R.Cajal i La Bòbila. Programa: 124 (Padró II) + 66 (Padró III) = 190 habitatges Arquitecte autor i director: Jordi Vinyoles i David Simó Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) PECii: 9.412.200 € + 11.797.200 € <table><tr><td>PROGRAMA =></td><td>RESIDENCIAL</td><td>COMERCIAL</td></tr><tr><td>S.C. =></td><td>15.116,45 m2</td><td>4.545,85 m2</td></tr><tr><td>S.Ú. =></td><td>13.151,31 m2</td><td>4.045,80 m2</td></tr><tr><td>S.U. / S. C. =></td><td>86,95%</td><td>89%</td></tr></table>				PROGRAMA =>	RESIDENCIAL	COMERCIAL	S.C. =>	15.116,45 m2	4.545,85 m2	S.Ú. =>	13.151,31 m2	4.045,80 m2	S.U. / S. C. =>	86,95%	89%
PROGRAMA =>	RESIDENCIAL	COMERCIAL													
S.C. =>	15.116,45 m2	4.545,85 m2													
S.Ú. =>	13.151,31 m2	4.045,80 m2													
S.U. / S. C. =>	86,95%	89%													
															
2006-08	5 HABITATGES + LOCAL PLAÇA MERCADAL A BARCELONA	AVIASAT; 460	PRIVADA												
Situació: Plaça Mercadal, 24 – C/Vintró 7-13, Barcelona Arquitecte autor i director: Jordi Vinyoles Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Durada: 22 mesos [10/2006– 08/2008] PECii: 472.750€ PECii/S.C. = 460 €/m2 S.C.: 935 m2 S.Parcel·la = 2.929,15 m2 Esquema: Projecte de reforma integral (manteniment d'elements estructurals principals i façanes), construcció de 2 soterranis, 5 habitatge en dues plantes pis i local en planta baixa.															
															

RELACIÓ D'OBRES EN CURS; RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PÚBLICA:

09-10	CEIP BIGUES I RIELLS	AVIASAT; 1122	GISA PNC-06422
Situació: Bigues i Riells Usuaris: Departament d'Educació, Generalitat de Catalunya Arquitecte autor i director: J.Casadevall Dalmau Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: per determinar PECii: 5.297.434€ PECii/S.C. = 1.468 €/m² S.parcela.: 10.224 m² Durada: 18 mesos			
09-10	CEIP VILLALBA SASSERRA	AVIASAT; 1122	GISA: PNC-06470
Situació: Villalba Sasserra Usuaris: Departament d'Educació, Generalitat de Catalunya Arquitecte autor i director: Saus-Riba-Llonch Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: per determinar. PECii: 2.674.679€ PECii/S.C. = 1.417 €/m² S.C.: 1.710 m² Durada: 18 mesos			
08-09	66 HABITATGES A CAN SANT JOAN DE RUBÍ	AVIASAT; 501	INCASÒL 1825031
Situació: Can Sant Joan de Rubí Usuaris: Incasòl Arquitecte autor i director: Bammp Arquitectes Ass. J.Armengol / M. Baylina Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: CRC Obras y Servicios, S.L. PECii: € PECii/S.C. = €/m² S.C.: m² Durada: 18 mesos [09/2008 – 13/2010] Programa: Construcció habitatges per a lloguer			
08-10	CEIP CAN BASSETES A CASTELLAR DEL VALLÈS	AVIASAT; 1012	GISA; PNV-05432
Situació: C/ Bassetes s/n- Castellar del Vallès Usuaris: Departament d'Educació (Generalitat de Catalunya) Arquitecte autor i director: Archi 21 SCP. (Pere Armadàs) Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Control Demeter PECii: 5.718.058 € PECii/S.C. = 2.207€/m² S.C.: 3.285 m² Durada: 16 mesos [09/2008 – 12/2009] Programa: Enderroc, condicionament solar i construcció nou CEIP			
08-10	CAP SANT SALVADOR A TARRAGONA	AVIASAT; 846.30	GISA; CAP-06516
Situació: Avda. St.Salvador, c/Alzina del Mas i c/del Panot Usuaris: Institut Català de la Salut, Cat-Salut Arquitecte autor i director: Carles Francesch, Araceli Manzano, Esther Flavià Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Tiferca, S.A. PECii: 2.959.167,21€ PECii/S.C. = 1.740€/m² S.parcel·la: 3.030m² S.C.: 1.701,85m² S.Urban: 1.807m² Durada obra prevista: 8 mesos [02/2008-10/2008]			
09-10	CAP SANT VICENÇ DE CASTELLET	AVIASAT; 1014.10	GISA; CAP-06354
Situació: Usuaris: Institut Català de la Salut, Cat-Salut Arquitecte autor i director: 05 AM arquitectes; Carme Muñoz – Joan Amau Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Cots i Claret, S.L. PECii: 2.661.980€ PECii/S.C. = 1.724€/m² S.C.: 1.544 m² Durada obra prevista: 10 mesos			

09-10	CAP VILANOVA DEL CAMÍ	AVIASAT; 1014.20	GISA; CAP-06355
Situació: Vilanova del Camí Usuaris: Institut Català de la Salut, Cat-Salut Arquitecte autor i director: Xavier Casas – Mònica Sánchez Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Constructora de Calaf, S.A.U. PECii: 2.595.336€ PECii/S.C. = 1.943€/m2 S.C.: 1.336 m2 Durada obra prevista: 10 mesos			
09-10	CAP GRÀCIA – LEPANT - SABADELL	AVIASAT; 1083	GISA; CAP-06342
Situació: Sabadell Usuaris: Institut Català de la Salut, Cat-Salut Arquitecte autor i director: S.Blanch, S.Rodà Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura) Contractista: Forcimsa, Empresa Constructora, S.A. PECii: 2.397.056€ PECii/S.C. = 1.674€/m2 S.C.: 1.432 m2 Durada obra prevista: 10 mesos			
09-10	CAP PINETONS	AVIASAT; 1035	AJ. RIPOLLET
Client: AJUNTAMENT DE RIPOLLET, Usuaris: CatSalut SC: 1.375m2, Sparc:3.772m2, S.urban: 2.443m2 PECii: 2.000.162€, 1.455€/m2 Redacció Projecte: BASS – J.Badia Durada Obra: 13 mesos [02 / 09 – 04 / 10] Direcció d'Obra: S.Valls Manzano Constructor: IMAGA, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ,S.A.		 	
2009	CAMP DE FUTBOL DE L'INDUSTRIAL [Fase IV: Gespa]	AVIASAT; 731	AJ. RIPOLLET
Situació: C/Padró – Rambla St. Andreu Arquitecte autor i director: J.Fortuny, S.Valls Direcció d'Execució: Ventura i Associats (A.Ventura) Contractista: Coiropsa - UTE PECii: 1.069.000 € S.Parcel·la = 12.880 m² Durada: 8 mesos 04/09 – 12/09 Programa: instal·lació de gespa i tribuna			
2009	REFORMA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL BARNEDA	AVIASAT; 1057	AJ. RIPOLLET
Situació: Arquitecte autor i director: J.Fortuny, S.Valls Direcció d'Execució: Ventura i Associats (A.Ventura) Contractista: MRunner, s.l. PECii: 350.000€ S.Parcel·la = 12.880 m² Durada: 8 mesos 04/09 – 12/09 Programa: construcció de vestidors dins de pavelló existent i reforma interior.			
2009	RAM EDIF. CULTURALS; KAFETÍ, CENTRE CULTURAL	AVIASAT; 1054	AJ. RIPOLLET
Situació: C/Padró – Rambla St. Andreu Arquitecte autor i director: J.Fortuny, S.Valls Direcció d'Execució: Ventura i Associats (A.Ventura) Contractista: per determinar. PECii: 160.000 € Durada: 4 mesos 07/09-11/09		 	

2009	CENTRE CULTURAL L'AMISTAT OBRERA – PREMIÀ	AVIASAT; 1054	AJ. RIPOLLET
------	---	---------------	--------------

Situació: Premià de Mar

Arquitecte autor i director: Archi 21 – Pere Armadàs

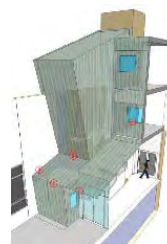
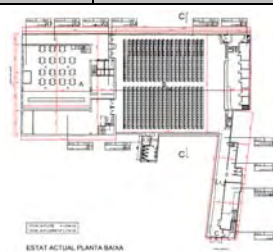
Direcció d'Execució: Ventura i Associats (A.Ventura)

Contractista: VOPI 4, S.A.

PECii: 2.355.000 €

SC: 2.763 m²

Durada: 6 mesos 06/09-12/09



RELACIÓ D'OBRES EN CURS; RELACIÓ D'OBRES DE PROMOCIÓ PRIVADA:

2006-09	HABITATGE UNIFAMILIAR A VILADECAVALLS	AVIASAT; 460	PRIVADA
---------	---------------------------------------	--------------	---------

Situació: Carrer de Dalt, 47 – Viladecavalls.

Arquitecte autor i director: Sergi Valls Manzano.

Direcció d'Execució: Ventura i Associats (Antoni Ventura)

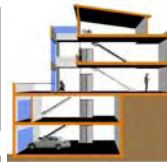
Contractista: Oicotec, S.L.

PECii: 250.634€

PECii/S.C. = 700 €/m²

Durada: 12 mesos [11/2007– 11/2008]

S.C.: 359 m²



RELACIÓ DE DICTÀMENS I VALORACIONS

ANTONI VENTURA I CAPELLA, al llarg del seus quaranta anys d'experiència professional, al marge de la Direcció d'Execució d'Obres d'Edificació, han estat la redacció **d'Informes i Dictàmens** de patologies en construccions existents, Certificats d'Habitabilitat, Projectes de Legalització de construccions existents, Projectes de Segregacions, Declaracions d'Obra Nova, Certificats de Divisió Horitzontal, Valoracions Immobiliàries, Test de l'Edifici (TEDI) i totes aquelles altres qüestions relacionades amb l'edificació. A 31 de desembre de 2008, es comptabilitzen un total de **142 Dictàmens Judicials i 204 Dictàmens de Part**.

És fonamentalment a partir de l'entrada en vigor de la nova Llei d'Enjudiciament Civil (LEC 1/2000), a l'any 2000, que és potencia la realització de dictàmens tant d'encàrrec judicial com particulars, per a donar resposta a les exigències de la nova llei.

DESIGNACIÓ PER PARTS DELS JUTJATS:

- Jutjat Contenciós Administratiu 11 de Barcelona
- Jutjats 1a Instància números 2, 24, 28, 39, 42, 43, 49, 53, 54 i 55 de Barcelona
- Jutjat 1a Instància número 2 de Berga
- Jutjats 1a Instància números 5 i 6 de Gavà
- Jutjat 1a Instància número 2 de Reus
- Jutjat 1a Instància número 7 de Figueres
- Jutjat 1a Instància número 1 Sant Boi de Llobregat
- Jutjats 1a Instància números 1, 2, 4, 5 i 7 de Sabadell
- Jutjats 1a Instància números 1, 2, 3, 4, 5 i 8 de Terrassa
- Jutjat Social número 1 de Terrassa
- Jutjats 1a Instància números 1, 2 i 6 de Badalona
- Jutjats 1a Instància número 1 de Sant Feliu de Llobregat
- Jutjats 1a Instància números 1, 2, 3 i 5 de Granollers
- Jutjats 1a Instància números 1, 2, 3, 4 i 5 de Cerdanyola
- Jutjats 1a Instància números 1 i 3 de Santa Coloma de Gramanet
- Jutjats 1a Instància números 1, 2, 3 i 5 de Mataró
- Jutjats 1a Instància números 1 i 2 de Vilanova i la Geltrú
- Jutjats 1a Instància números 1, 2 i 4 de Martorell
- Jutjats 1a Instància números 3 i 4 d'Igualada
- Jutjats 1a Instància números 2, 3 i 4 d'Arenys de Mar
- Jutjats 1a Instància números 1, 5 i 6 de l'Hospitalet
- Jutjat 1a Instància número 4 de Rubí

ADMINISTRADORS DE FINQUES

- CAF Vallès Administradors de Finques
- Eix Horitzontal Administradors de Finques.
- Gestora Sisquella de Cerdanyola
- Gestió Tècnica Immobiliària Fual, S.L.

EMPRESSES I ORGANISMES PRIVATS

- Companyia d'Aigües de Sabadell, S.A.
- Club Natació de Sabadell
- Immobiliària Fiduciària Berrens
- Jamones Sala
- Inversiones Feu, S.L.
- Promotora Onze de Setembre
- Fundació Casa Misericòrdia de Barcelona
- M. Zafra M Construcciones y Promociones
- Fundació Beningo Sampedro
- Prexcer Grup Promotor, SL.
- Linkos Edifica, S.L.
- Aralia Serv. Integrals Construcció
- Immobiliària Colonial, SL.
- Grup Renta JBP, SL:
- Padró Ripollet, SA.
- Ripollet Invest, SA.
- Construcciones Juanes, SA.

ORGANISMES PÚBLICS

- Ajuntament de Terrassa
- Ajuntament de Ripollet
- Ajuntament de Martorell
- Centre de la Propietat Forestal
- Empresa Pública Deporte Andaluz
- Gerència de Suport Judicial de Barcelona i Comarques
- Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona (TEDIS)

BUFETS D'ADVOCATS

- Palou Advocats, SCP.
- Manuel Lopez Abogados
- Barcino Jurídic, S.L.
- Argemí i Ortuño Advocats Associats
- Xavier Pujals, advocat
- Vilar advocats, SCP
- Monge i Orteu, advocats associats
- Pablo Cristobal, advocat
- Maeso advocats
- Manuel Gimenez Guardia, advocat
- Joan Porras, advocat
- Elva Beltrán, Advocada
- MMC, Mario Campelo advocats
- Pich & Advocats, SL.
- David Tous, advocat
- Sabria & Gabarró Advocats
- Bufet d'advocats Juan Luis Lozano Carbayo

ENTITATS BANCÀRIES

- Caixa d'Estalvis de Sabadell
- Caixa Estalvis Penedès
- Caixa Estalvis de Manlleu
- Banco Bilbao Vizcaya Argentaria
- Banco Español de Crédito
- Banco Santander Central Hispano

ANNEX ALS RECURSOS MATERIALS: INVENTARI DE MITJANS INFORMÀTICS VENTURA I ASSOCIATS

SERVIDOR HP Netserver E800 PIII

1000 Mhz Dual Processor

Processador Dos processadors de PIII 1000
Memòria 1,5 GB de RAM ECC
Capacitat 2 HD UW SCSI 3 de 36GB amb sistema Mirroring de dades (RAID 1)
2 HD ext. 250 GB
Xarxa Intranet Lan Fast Ethernet 10/100 MB
HP Superstore Dat Sistema de Backup intern de cinta digital a 24GB per cinta
Sai Interaciu Pacific d'alimentació ininterrompuda de 750 V.
HP SupportPack assistència domicili.

SOFTWARE:

- Windows XP Professional
- Windows 2003 Server
- TCQ 2000 V 3.1 (Llicències: x2 pressupost/amidaments, x3 seguiment eco./temp., x2 qualitat).
- CYPE; Arquimedes (v.Asemas).
- Bedec 2006 (Banc de Dades).
- DOCS VISAT 4.0 (COAC).
- CLAU 2000 (Servei de Rehabilitació i Medi Ambient del COAATB).
- GesCol 2003 (COAATB).
- Control Win (Sistema de Controlde Qualitat).
- Office 2000 Professional
- Panda Antivirus 7 (actualització diària amb contracte anual).
- SP Contaplus Élite (actualització anual).
- TapeWare (Sistema copia de seguretat automàtica mitjançant DAT).
- UPS Management & Shutdown Software (Sistema contra fallides elèctriques).

CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE LA XARXA INFORMÀTICA:

- Totes les estacions connectades mitjançant cable UTP Cat6 formant una LAN (Xarxa d'àmbit Local) Fast Ethernet en topologia d'Estrella a 100 Mbps, aptes per utilitzar qualsevol recurs com Zip, impressores, arxius... proporcionats pel servidor de dades HP NetServer E800 o qualsevol estació de treball./
- Sistema de seguretat d'usuari per control de dades mitjançant Active Directory del servidor.
- Connexió directa a Internet les 24 hores del dia proporcionada pel router i el servidor Mitjançant tecnologia ADSL (512/128)
- Sistema de seguretat utilitzat: Mirroring de les dades del servidor en 2 HD a la vegada, còpies diàries de les dades mitjançant Dat (cinta digital de 24 GB) i SAI protector del servidor amb software d'alarma, manteniment fins la fi de la bateria del sai i reinici automàtic en cas de fallida elèctrica.
- Instal·lacions informàtiques amb supervisió i manteniment les 24 Hores del dia mitjançant un especialista de xarxes, computació y software. Amb disponibilitat de material de xarxa per la reparació en qualsevol moment.

IMPRESORES

SHARP, IMPRESSORA – ESCANER – FOTOCOPIADORA, AR-M 205.
SHARP, IMPRESSORA – ESCANER – FOTOCOPIADORA, , MX.2300N, DIN A5-A3, Color.
HP 100 (DIN A4 – DIN A1)
HP LASER JET 4600 (Impressora Làser de color amb rendiment màx.de 80.000 còpies al mes)
EPSON Stylus Color 880
2x EPSON Stylus color 1520 (DIN A2)

ESCANER

AGFA E20 / Sharp AR-M205

Commutador

Switch 3Com OfficeConnect 16 ports 10/100 BaseT Autosentit Full Duplex
HUB 10/100 Micronet com a backup del switch primari

Router

Router 3Com 812 OfficeConnect ADSL 4 ports / ADSL 10MB

Cablejat

Cablejat de la red mitjançant cable UTP Cat 6.

Relació d'ordinadors de sobretaula i iPC's portàtils:

Pentium 4 3200 MHz

Memòria 512 MB de RAM
Capacitat 120 GB Seagate 7200 RVM
Tarjeta gràfica Creative Aii Raedon
128MB
Monitor 17" TFT

Pentium 4 2400 MHz

Memòria 512 MB de RAM
Capacitat 60 GB Seagate 7200 RVM
Tarjeta gràfica Creative GeForce 64 MB
Monitor 17" TFT

Pentium 4 2400 MHz

Memòria 512 MB de RAM
Capacitat 60 GB Seagate 7200 RVM
Tarjeta gràfica Creative GeForce 64 MB
Monitor 17" TFT

Portatil Toshiba Sat. Pro M30

Centrino 1,7 MHz

Memòria 128 MB de RAM
Capacitat 2.5 GB de HD
Módem 56Kbps
Tarjeta gràfica Nvidia 128MB
S.O. Windows XP professional

Pentium 4 2400 MHz

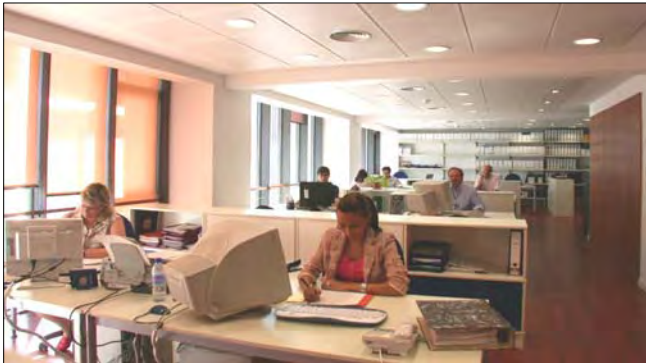
Memòria 1GB de RAM
Capacitat 250 GB Seagate 7200 RVM
Xarxa Intranet Fast Ethernet 10/100 MB
Tarjeta gràfica Creative GeForce 256 MB
Monitor , 17" TFT

Portatil Toshiba Sat. Pro M30

Centrino 1,7 MHz

Memòria 128 MB de RAM
Capacitat 2.5 GB de HD
Módem 56Kbps
Tarjeta gràfica Nvidia 128MB
S.O. Windows XP professional

El despatx de **VENTURA I ASSOCIATS** està situat a la població de Sabadell, consta de 150m². Està format pels materials necessaris per tal de dur a terme un bon servei als seus clients i que el personal pugui treballar en les millors condicions possibles.



Per tal de millorar en el nostre servei, oferint agilitat a l'hora de desplaçar-se a les obres i, al mateix temps, utilitzant vehicles que són respectuosos amb el medi ambient per les seves baixes emissions de CO₂, **VENTURA I ASSOCIATS**, disposa actualment de 3 cotxes per a l'ús exclusiu del personal.

Comptem amb la col·laboració estable de diversos despatxos externs complementaris:



ABAC, S.L.U., ENGINYERIA I CONSULTORIA ENERGÈTICA

Xavier Saltó Batista, Enginyer Industrial, ETSEIT-UPC 2001.
C/del Carme, 23 Baixos, 08202 Sabadell, T. 937 259 932



SIGMA ENGINEERS, S.L.

Ferran Gallego i Mir, Enginyer Tècnic Industrial, col. 9976.
Joan Güell, 149-153 Entr. D, 08028 Barcelona, T. 934 904 066



EGC CONSULTING, S.L.

Agustí Vinyamata, 1-3 2n 2a, 08400 Granollers T.938600130



ASETEC, AMBIENTAL DE SERVEIS TÈCNICS&CONSULTING,S.L.

Pol. Ind. Les Tapies, Martí Franqueses, 10 43890 Hospitalet de l'Infant



BERNUZ-FERNANDEZ ARQUITECTES S.L.
C/ Santiago Ramón y Cajal, 1 bis, despatx 9-10
Telf: 932 980 352 Fax: 932 980 353

BERNUZ-FERNANDEZ ARQUITECTES, S.L. [Càlcul Estructures]

Santiago Ramón y Cajal, 1 bis, despatx 9-10 T. 932 980 352

**MARC
BATLLE**



MARC BATLLE, CONSULTOR D'ESTRUCTURES.

Sallares i Pla, 123 bx, 08202 Sabadell, T. 936 272 494

TT19, S.L. [Topografia]

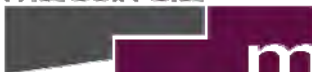
Casp, 118-120, S/àtic -3r, 08013 Barcelona, T. 932 316 461



VEA-RESINO, ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L.

Tres Creus 104, 4t 2a, 08202 Sabadell, T. 937 260 313

marsein s.a.



MARSEIN, S.A.

[Empresa Constructora; processos constructius, costos, ...]
Beethoven, 10, 43007 Tarragona T.977 291 148

**SÀNCHEZ-
GANIVET,S.L.**

SÀNCHEZ-GANIVET, S.L. - ARQUITECTOS

Gaspar Méndez, 17B, of.4, Badajoz 06011, T. 924 238 718